**По постановлению прокурора Новоспасского района должностное лицо органа местного самоуправления, нарушившее права субъекта предпринимательства, привлечено к ответственности**

По результатам рассмотрения возбужденного прокурором Новоспасского района Ульяновской области дела об административном правонарушении по ч.1.1 ст. 5.63 КоАП РФ  (нарушение должностным лицом органа местного самоуправления, осуществляющего исполнительно-распорядительные полномочия, порядка предоставления государственной услуги, повлекшее предоставление госуслуги с нарушением установленных сроков) начальник отдела архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Новоспасский район» подвергнут штрафу в размере 3 тысяч рублей.

Руководитель признан судом виновным в том, что нарушил срок выдачи субъекту предпринимательской деятельности разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

**Прокуратура Новоспасского района защитила права пенсионера-инвалида**

Прокуратура Новоспасского района Ульяновской области провела проверку по обращению дочери пожилого местного жителя с ограниченными возможностями.

Установлено, что данный пенсионер – инвалид 1 группы нуждается в постоянном применении технических средств реабилитации.

Вопреки требованиям закона, руководство Ульяновского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации более года игнорировало его обращения о предоставлении медицинского тонометра с речевым выходом, что послужило основанием для направления в суд искового заявления.

В результате прокурорского вмешательства отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ульяновской области (правопреемник ФСС РФ) обеспечило лицо с ограниченными возможностями необходимы техническим средством реабилитации.

Кроме того, по иску прокурора с учреждения в пользу инвалида взыскана компенсация морального вреда.

**По постановлению прокуратуры Новоспасского района подвергнут крупному штрафу руководитель учреждения, нарушивший антикоррупционное законодательство**

По результатам рассмотрения возбужденного прокурором Новоспасского района Ульяновской области дела об административном правонарушении по ст. 19.29 КоАП РФ (привлечение к трудовой деятельности бывшего государственного служащего, замещавшего должность, включенную в специальный перечень, с нарушением требований, предусмотренных Федеральным законом «О противодействии коррупции») главный врач ГУЗ «Новоспасская РБ» подвергнут штрафу в размере 20 тысяч рублей.

Должностное лицо признано судом виновным в том, что в октябре 2022 года не сообщило в региональное Управление ФНС России о приеме на работу местной жительницы, ранее являвшейся специалистом 1 разряда отдела камеральных проверок УФНС России по Ульяновской области.

**Прокуратура Новоспасского района разъясняет изменения законодательства об общем имуществе собственников недвижимых вещей**

Федеральным законом от 24.07.2023 №  351-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» установлено, что собственникам недвижимых вещей, расположенных в пределах общей территории и связанных физически или технологически либо расположенных в здании или сооружении, принадлежит на праве общей долевой собственности имущество, использование которого предполагалось для удовлетворения общих потребностей таких собственников при создании или образовании этих недвижимых вещей, а также имущество, приобретенное, созданное или образованное в дальнейшем для этой же цели (общее имущество).

Доля в праве общей собственности на общее имущество, принадлежащая собственнику одной недвижимой вещи, пропорциональна площади принадлежащей ему соответствующей недвижимой вещи. Предусмотрено, что доля в праве общей собственности на общее имущество следует судьбе права собственности на недвижимую вещь, не может быть выделена в натуре и не может быть отчуждена отдельно от права собственности на недвижимую вещь.

Также законом определяются особенности владения, пользования и распоряжения общим имуществом и порядок участия собственника недвижимой вещи в расходах и издержках по содержанию и сохранению общего имущества.

Кроме того, поправками закреплена возможность преобразования гаражного кооператива в товарищество собственников недвижимости.

Федеральный закон вступил в силу с 1 октября 2023 года. Положения ГК РФ в редакции настоящего закона применяются к правоотношениям, возникшим после дня вступления его в силу.